



**PRÉFET  
DES HAUTS-DE-SEINE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**RECUEIL  
DES  
ACTES ADMINISTRATIFS  
SNCF**

**N° Spécial**

**27 février 2024**

**PREFET DES HAUTS-DE-SEINE**

**RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS**

**N° Spécial SNCF du 27 février 2024**

**SOMMAIRE**

<b>Décision</b>	<b>Date</b>	<b>SNCF</b>	<b>Page</b>
SNCF Réseau	22.02.2024	Décision de déclassement du domaine public	3

## DECISION DE DECLASSEMENT DU DOMAINE PUBLIC

(Établie en deux exemplaires originaux)

### SNCF RESEAU

**Vu** le code des transports, notamment son article L. 2111-21;

**Vu** le code général de la propriété des personnes publiques, et notamment son article L.2141-2,

**Vu** l'ordonnance n° 2019-552 du 3 juin 2019 portant diverses dispositions relatives au groupe SNCF notamment son article 18 ;

**Vu** le décret n° 2019-1516 du 30 décembre 2019 relatif aux règles de gestion domaniale applicables à la société SNCF Réseau et sa filiale mentionnée au 5° de l'article L. 2111-9 du Code des transports (SNCF Gares & Connexions), notamment son article 3,

**Vu** l'Arrêté du Ministre de l'écologie, du développement durable et de l'énergie du 25 juin 2015 fixant les obligations d'information de l'Autorité de régulation des activités ferroviaires et routières (ARAFER) des projets de déclassement de la SNCF, SNCF Réseau et SNCF Mobilités,

**Vu** la délibération du conseil d'administration de SNCF Réseau en date du 22 juillet 2015 portant délégation de pouvoirs à son président et fixant les conditions générales des délégations au sein de SNCF Réseau,

**Vu** la décision du 12 juillet 2018 portant délégation de pouvoirs du président au directeur général adjoint clients et services

**Vu** la décision du 12 juillet 2018 portant délégation de pouvoirs du directeur général clients et services au directeur territorial Ile de France

**Vu** les réponses (ou absence de réponses) reçues dans le délai de 2 mois des autorités administratives suivantes, saisies en application de l'article 3 du décret n°2019-1516 du 30 décembre 2019 relatif aux règles de gestion domaniale applicable à la société SNCF Réseau et à sa filiale mentionnée au 5° de l'article L.2111-9 du code des transports :

» L'Autorité Régulatrice des Transports (ART), saisie par courrier le 25/10/2022 et du 12/01/2024, n'a pas répondu.

» La Région IDF, saisie par courrier le 25/10/2022, n'a pas répondu.

» Ile de France Mobilités, saisie par courrier le 25/10/2022, a répondu par courrier du 17/11/2022 en donnant un avis favorable.

**Vu** l'autorisation du Préfet des Hauts-de-Seine en date du 19 janvier 2024 de déclasser du domaine public les biens immobiliers mentionnés à l'article 1 ci-après,

**Considérant** que le bien n'est plus affecté aux missions de la SA SNCF Réseau,

## DECIDE

### ARTICLE 1

Sur la commune de NANTERRE, secteur des Groues, les volumes dépendant d'un état descriptif de division en volume « NANTERRE GARE SNCF » établi par le cabinet de géomètres-Experts SERRAIN et ASSOCIES ayant pour assiette les parcelles cadastrales Ai 505 et 509, issues de la division de la parcelle Ai 491, et décrits dans les plans de déclassement EDDV (MOD5)\_NGS du 12/09/2022, sont déclassés du domaine public ferroviaire

Code INSEE Commune	Lieu-dit	Références cadastrales terrain d'assiette		Nature du bien	Surface
		Section	Numéro		
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 50	8
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 51	2
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 56	34
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 57	34
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 58	34
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 59	34
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 60	34
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 61	69
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 62	8
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 63	8
92050	260, rue de la Garenne, NANTERRE	Ai	505 et 509	Volume 64	8
<b>TOTAL</b>					<b>273</b>

### ARTICLE 2

Ce déclassement intervient conformément aux dispositions de l'article L2141-2 Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, ce Bien n'est plus affecté à la poursuite des missions de SNCF Réseau.

### **ARTICLE 3**

Copie de la présente décision sera communiquée au Préfet du Département des Hauts-de-Seine. La présente décision de déclassement sera publiée au recueil des actes administratifs de la Préfecture du département des Hauts-de-Seine. La présente décision sera publiée au Bulletin Officiel de SNCF Réseau.

Fait à Saint Denis, le 22 février 2024

Direction de la Modernisation et du Développement IDF de SNCF RESEAU

Le Directeur

Signé

Gilles GAUTRIN

# **RECUEIL DES ACTES ADMINISTRATIFS**

**DU**

**PREFET DES HAUTS-DE-SEINE**

**ISSN 0985 - 5955**

Pour toute correspondance, s'adresser à :

**PREFET DES HAUTS-DE-SEINE**

Secrétariat général  
Secrétariat général aux affaires départementales

167/177, Avenue Joliot Curie  
92013 NANTERRE CEDEX

Le recueil des actes administratifs est consultable en ligne sur le site de la préfecture  
Adresse Internet : <http://www.hauts-de-seine.gouv.fr/>

**Directeur de la publication :**

Laurent HOTTIAUX

**PREFET DES HAUTS-DE-SEINE**

**PREFECTURE DES HAUTS-DE-SEINE**

167-177, avenue Joliot Curie 92013 NANTERRE Cedex

Courriel : [courrier@hauts-de-seine.gouv.fr](mailto:courrier@hauts-de-seine.gouv.fr)

Standard : 01.40.97.20.00 Télécopie 01.40.97.25.21

Adresse Internet : <http://www.hauts-de-seine.gouv.fr/>